



MÄÄRUS

08.06.2025 nr

Riigihalduse ministri 5. augusti 2022. a määruse nr 36 „Keskvalitsuse hoonete energiatõhususe parandamiseks moderniseerimisfondist antava toetuse kasutamise tingimused ja kord“ muutmine

Määrus kehtestatakse atmosfääriõhu kaitse seaduse § 165¹ lõike 5² ja § 182¹ lõike 5alusel.

§ 1. Riigihalduse ministri 5. augusti 2022. a määruses nr 36 „Keskvalitsuse hoonete energiatõhususe parandamiseks moderniseerimisfondist antava toetuse kasutamise tingimused ja kord“ tehakse järgmised muudatused:

1) paragrahvi 4 lõikes 1 asendatakse sõna „aruanne“ sõnaga „lõpparuanne“;

2) paragrahvi 4 lõige 2 sõnastatakse järgmiselt:

„(2) Projekti algus ei või olla varasem kui projekti rahastamise otsuse tegemise päev ja lõpp hilisem kui kaksteist kuud pärast Vabariigi Valitsuse 10. märtsi 2022. a määruse nr 25 „Moderniseerimisfondi raha kasutamise ja aruandluse üldtingimused“ §-s 3 sätestatud moderniseerimisfondi raha kasutamise lõpptähtaega ega hilisem kui 60 kuud pärast toetuse taotluste esitamise tähtpäeva.“;

3) paragrahvi 4 lõige 3 sõnastatakse järgmiselt:

„(3) Projekti abikõlblike kulude tegemise algus ei või olla varasem kui projekti rahastamise otsuse tegemise päev ja lõpp hilisem kui kuuskümmend päeva enne Vabariigi Valitsuse 10. märtsi 2022. a määruse nr 25 „Moderniseerimisfondi raha kasutamise ja aruandluse üldtingimused“ § 3 sätestatud moderniseerimisfondi raha kasutamise lõpptähtaega.“;

4) paragrahvi 5 lõikes 1 asendatakse tekstiosa „projekti elluviimise“ tekstiosaga „§ 4 lõikes 3 sätestatud“;

5) paragrahvi 8 lõike 4 punkt 2 tunnistatakse kehtetuks;

6) paragrahvi 16 lõike 2 teine lause tunnistatakse kehtetuks;

7) paragrahvi 16 lõige 7 sõnastatakse järgmiselt:

„(7) Lõppmakse on toetuse viimase osa väljamakse, peale mida on kogu projektile taotluse rahuldamise otsusega ette nähtud toetus välja makstud. Lõppmakse maksetaotlusele peab taotleja lisama projekti lõpetamiseks vajalike edasiste tegevuste kirjelduse ja ajakava.“;

8) paragrahvi 16 lõike 8 esimeses lauses asendatakse sõna „lõpparuannet“ sõnadega „edasiste tegevuste kirjeldust ja ajakava“;

9) paragrahvi 19 tekst sõnastatakse järgmiselt:

„(1) Projektiga seotud ehitustööde ajal tuleb projekti piirkonda üles panna töödest informeeriv tahvel, millel peab olema vähemalt:

- 1) projekti nimetus;
- 2) tööde teostaja;
- 3) tööde valmimise tähtaeg;
- 4) lisainfo sõnastuses „Kaasrahastatud ELi heitkogustega kauplemise süsteemist (moderniseerimisfond)“;
- 5) valdkonna eest vastutava ministeeriumi ja RTK logo ning Euroopa Liidu embleem;
- 6) toetuse suurus.

(2) Toetuse saaja teavitab avalikkust viie aasta jooksul arvates projekti lõppemisest projekti rahastusallikast, paigaldades avalikkusele nähtavasse kohta tahvli, millel on vähemalt projekti nimetus ning lõike 1 punktides 4 ja 5 nimetatud informatsioon.“;

10) paragrahvi 20 lõike 3 punkt 1 tunnistatakse kehtetuks;

11) paragrahvi 20 lõike 3 punktis 2 asendatakse tekstiosa „hanked, väljamaksed (sh kasutatud toetuse summa ning projekti kogumaksumus)“ tekstiosaga „projekti tegelik kogumaksumus“;

12) paragrahvi 22 lõige 1 sõnastatakse järgmiselt:

„(1) Toetuse tagasinõudmise otsus tehakse ja toetus nõutakse tagasi vastavalt atmosfääriõhu kaitse seaduse §-le 182¹.“;

13) paragrahvi 22 täiendatakse lõikega 1¹ järgmises sõnastuses:

„(1¹) Toetuse tagasinõudmise otsust ei tehta järgmistel juhtudel:

- 1) puudus on võimalik kõrvaldada või kohustus või nõue täita ettekirjutuse täitmisega;
- 2) toetuse saaja on avastanud ja teavitanud rakendusüksust esimesel võimalusel kirjalikult või e-toetuse keskkonna kaudu, et talle on hüvitatud abikõlbmatu tegevuse kulu, ning on tagastanud toetuse kümne tööpäeva jooksul rakendusüksuse kirjalikult või e-toetuse keskkonna kaudu edastatud toetuse tagastamise nõusoleku saamisest arvates;
- 3) muudatus projekti mahus ning tegevus-, rahastamis- ja ajakavas tuleneb Vabariigi Valitsuse otsusest.“;

14) määruse lisa asendatakse käesoleva määruse lisaga (lisatud).

§ 2. Määrus jõustub 2025. aasta 1. juulil.

Jürgen Ligi
Rahandusminister

Merike Saks
Kantsler

Riigihalduse ministri 05.08.2022 määrus nr 36
„Keskvalitsuse hoonete energiatõhususe
parandamiseks moderniseerimisfondist antava
toetuse kasutamise tingimused ja kord”

Lisa
(muudetud sõnastuses)

TAOTLUSTE HINDAMISKRITEERIUMID

Kriteerium 1 – kokku 0–75 punkti

Projekti teostamise tulemusel saavutatav aastane summaarne energiasääst (MWh/aastas).
Mida suurem on aastane summaarne energiasääst, seda rohkem saab punkte. Punktide summa arvutatakse järgmist valemit kasutades:

punktide summa = $(E_{St} - E_{Smin}) / (E_{Smax} - E_{Smin}) * 75$,

kus

E_{St} = taotleja hoone aastane summaarne energiasääst;

E_{Smin} = taotluseluste hoonete vähim aastane summaarne energiasääst;

E_{Smax} = taotluseluste hoonete suurim aastane summaarne energiasääst.

Kui keskvalitsus kasutab hoonet osaliselt, arvestatakse hindamisel hoone summaarsest aastasest energiasäästust proportsionaalne osa vastavalt keskvalitsuse poolt kasutatava hoone kasuliku üldpõrandapinna ruutmeetrite arvu osatähtsusele kogu hoone kasuliku üldpõrandapinna ruutmeetritest.

Kriteerium 2 – kokku 0–25 punkti

Taotluselusesse hoonesse tehtava investeeringu pingerea hinne riigi hoonestatud kinnisvara investeeringute kavas.

Punktide summa arvutatakse järgmist valemit kasutades:

punktide summa = $PH * 25$,

kus

PH = pingerea hinne (vahemikus 0 kuni 1) riigi hoonestatud kinnisvara investeeringute kavas.

Kui taotluselune hoone ei kajastu riigi hoonestatud kinnisvara investeeringute kavas, siis punktide summa = 0.

Kui projekti on kaasatud mitu hoonet, siis hindamisel võetakse aluseks kõrgeima pingerea hindegahoonet pingerea hinne.